

ART INKUBATOR w FABRYCE SZTUKI

Załącznik nr 6 - wytyczne dla przygotowania oferty

Uczestnik Konkursu zobowiązany jest do przedstawienia spójnej koncepcji łączącej działania z sektora kreatywnego (zdefiniowane w Regulaminie Konkursu) z działalnością gastronomiczną.

Tymienieckiego 3

Dla właściwego zrozumienia miejsca i zasad w nim panujących, w którym przyszły Rezydent będzie prowadził swoją działalność, chcemy opowiedzieć o tym, co znajduje się pod adresem Tymienieckiego 3.

Zaczynając swój biznes na Tymienieckiego 3, wchodzisz nie tylko do budynku, ale w społeczność. Społeczność, która na przestrzeni całego roku wykorzystuje to miejsce do organizacji różnego rodzaju wydarzeń związanych z kulturą i biznesem.

Tymienieckiego 3 to adres, nad którym pieczę sprawuje Fabryka Sztuki w Łodzi – miejska instytucja kultury. Fabryka to jedyna w Polsce instytucja kultury będąca jednocześnie instytucją otoczenia biznesu. Jest to centrum kreatywne, które prowadzi inkubator przedsiębiorczości - Art_Inkubator. Harmonogram wydarzeń Fabryki Sztuki jest różnorodny, od czwartkowych koncertów muzyki niezależnej, przez performance technologiczne po warsztaty edukacyjne dla dzieci. Nasze działania mieszczą się w szeroko rozumianym sektorze kreatywnym. W naszych projektach jesteśmy szczególnie wyczuleni na wartości społeczne i edukacyjne. Lubimy dobry i mądry design, słuchamy nieoczywistej muzyki, która nie koniecznie gości w eterze najpopularniejszych w Polsce rozgłośni radiowych. Teatr to dla nas nie tylko pojedynczy spektakl, ale przede wszystkim wielowarstwowy proces tworzenia zakładający wielopoziomowy dialog z odbiorcą.

Współpracujemy także z uczelniami wyższymi, stowarzyszeniami, organizacjami pozarządowymi, samorządem lokalnym, firmami prywatnymi, instytucjami z kraju i z zagranicy, osobami, które proponują ciekawe i wartościowe wydarzenia dla mieszkańców nie tylko naszego miasta. Możemy śmiało powiedzieć, że Tymienieckiego 3 to społeczność nastawiona na współdziałanie. Szczególne miejsce w tej współpracy zajmują trzy organizacje (Fundacja Łódź Art Center, Stowarzyszenie Teatralne CHOREA, Fundacja Edukacji Wizualnej), które wspólnie z Fabryką organizują międzynarodowe festiwale. Teren Fabryki Sztuki to główne centrum organizacyjne dla kilku dużych wydarzeń festiwalowych. Te najważniejsze to: Łódź Design Festival, Festiwal Teatralny Retroperspektywy, Międzynarodowy Festiwal Fotografii – Fotofestiwal, cykl letnich plenerowych koncertów LDZ Alternatywa. To także miejsce, w którym organizowanych jest wiele wydarzeń o mniejszej skali oddziaływania. Dla nas są one tak samo ważne, ponieważ budują wspólnotę i tożsamość miejsca.

Chcemy, aby Rezydent biorący pod swoją opiekę przestrzeń KLUBOKAWIARNI współtworzył miejsce, w którym Fabryka Sztuki i jej Partnerzy realizują swoje projekty. Chcemy, aby Rezydent stał się częścią naszej społeczności. Chcemy widzieć w nim sprawnego partnera, który będzie rozumiał nasze potrzeby i myślał w podobny sposób co my. Od Rezydenta oczekujemy świadomego i pełnego zaangażowania zarówno we własną działalność kreatywną jak i obsługę gastronomiczną Fabryki Sztuki i jej Partnerów. Poszukujemy kogoś, kto wpisze się w tożsamość naszego miejsca a poprzez swoje działania sprawi, że

ART INKUBATOR w FABRYCE SZTUKI

adres Tymienieckiego 3 będzie jeszcze bardziej atrakcyjnym i lubianym miejscem spędzania czasu. Zależy nam na Rezydencie, który precyzyjnie i celowo wykorzysta atuty miejsca, który jest gotowy na niecodzienne wyzwania i który rozumie specyficzne uwarunkowania dla przyszłej współpracy biznesowej. Chcemy, aby miejsce to odwiedzali ludzie twórczy i kreatywni. Chcemy, aby poprzez działalność kreatywną i gastronomiczną Rezydent przyciągnął nie tylko stałych odbiorców naszych wydarzeń, ale także mieszkańców najbliższych osiedli, studentów Politechniki Łódzkiej, informatyków z sąsiadującego z nami Ericssona.

Poniższe zasady współpracy dotyczą zarówno działalności kreatywnej i działalności gastronomicznej.

Tymienieckiego 3 – to w tym miejscu będziesz prowadzić swoją działalność zarówno tę kreatywną jak i gastronomiczną. To będzie miejsce, które stanie się Twoją wizytówką i będzie świadczyć o Twoim profesjonalizmie i umiejętnościach biznesowych. Pamiętaj, będziesz także wizytówką całej społeczności Tymienieckiego 3. Wspólnie będziemy pracować na wizerunek tego miejsca. Nasi klienci to także Twoi klienci. Zaproponowana przestrzeń podstawowa na Twoją działalność ma swój charakter, styl i ograniczenia wynikające z zaleceń konserwatorskich. Pamiętaj o tym tworząc swoją ofertę. Twoją propozycję aranżacji miejsca rozumiemy jako początek dyskusji nad ostatecznym jej kształtem.

Działalność kreatywna

Jeżeli Twój pomysł na działania kreatywne to organizowanie koncertów, imprez z *muzyką na żywo*, to przyjrzyj się naszym działaniom. Zobacz czy Twoje propozycje pasują do tożsamości naszego miejsca, czy znajdziesz wśród naszych bywalców odbiorców dla swoich działań. Nie chcemy Cię ograniczać w pomysłach, ale zależy nam na budowaniu spójnego, wartościowego miejsca. Nie chcemy też, aby w każdy weekend Twoje miejsce przemieniało się w *zwykłą imprezownię* czy *klub nocny*. Oczekujemy pomysłów nieoczywistych, twórczych i współgrających, uzupełniających nasze działania.

Zobowiązania Rezydenta:

- a) Prowadzona działalność kreatywna będzie zgodna z propozycją przedstawioną w trakcie Konkursu
- b) organizowana będzie w części sali wielofunkcyjnej wskazanej w załączniku nr 5;
- c) w skali miesiąca Rezydent powinien przygotować minimum 5 wydarzeń związanych z zaproponowaną działalnością kreatywną;
- d) wydarzenia, o których mowa w pkt. c :
 - muszą mieć charakter otwarty, rozumiany jako dostępny dla różnych grup odbiorców;
 - mogą mieć charakter odpłatny;
- e) tylko wydarzenia związane z zaproponowaną działalnością kreatywną będą wspierane przez Art_Inkubator poprzez możliwość ich realizacji w ramach preferencyjnych zasad funkcjonowania (np. pakietu wirtualnego);
- f) rezydent będzie informował Fabrykę o swoich działaniach ze stosownym wyprzedzeniem;
- g) w trakcie organizowanych wydarzeń (szczególnie tych odbywających się w porze nocnej czy z większą ilością uczestników) rezydent zobowiązany jest do zatrudnienia koncesjonowanej firmy ochroniarskiej;

ART INKUBATOR w FABRYCE SZTUKI

- h) Rezydent zobowiązany jest do współpracy w ramach usług coworkingu świadczonych przez Art_Inkubator.
Szczegóły do uzgodnienia po podpisaniu Umowy o współpracy.

Działalność gastronomiczna:

Działania związane z prowadzeniem gastronomii są bardzo istotne. Z naszego doświadczenia wiemy, że są one trudne i wymagają dobrej znajomości branży. To, czego oczekujemy od Twojej propozycji można zawrzeć w stwierdzeniu „smacznie acz nie łączywie”. Znamy ograniczenia miejsca (baru) wynikające z warunków architektonicznych i technologicznych. Nie oczekujemy wielodaniowej propozycji w stylu restauracji *à la carte*. Istotne jest dla nas to, aby Twoja propozycja była dostosowana do gustów i preferencji naszych obecnych klientów i zakładała pozyskanie nowych. Dla ułatwienia podajemy kilka przykładowych działań odbywających się na Tymienieckiego 3 a mających wpływ na przyszłe funkcjonowanie klubokawiarni.

Codziennosc

Wśród nas: pracowników, rezydentów, byłalców Tymienieckiego 3 są zarówno mięsożercy, weganie i wegetarianie. Pracujemy w różnych godzinach i z różnym natężeniem, ale lubimy wpaść na tradycyjne śniadanie i dobrą poranną kawę. Zdrowy lunch z przekąskami jest bardzo mile widziany. Wieczorem pamiętamy też o kolacji. W momencie składania Formularza Konkursowego zaproponuj rozwiązanie w miarę uniwersalne i realne. Karta stałego klienta? Decyzja należy do Ciebie.

Festiwale

W trakcie festiwali (Łódź Design Festival, Międzynarodowy Festiwal Fotografii – Fotofestiwal, LDZ Alternatywa) odwiedza nas bardzo dużo ludzi. Jest to szczególnie czas dla prowadzenia usług gastronomicznych. W krótkim czasie należy obsłużyć wielu klientów. Na ten okres czasu trzeba przygotować odpowiednie menu festiwalowe i dobrze pokierować całym zespołem. Logistyka to podstawa. Festiwale mogą być momentem dużych obrotów na kasie. Dobra cena, właściwy dobór menu i szybkość obsługi jest podstawą Twojego sukcesu. Pamiętaj o tym, że w trakcie trwania festiwali przestrzeń sali wielofunkcyjnej w budynku A zajmowana przez Rezydenta staje się przestrzenią festiwalową i jako taka może zostać poddana pewnym modyfikacjom (wyglądu, sposobu aranżacji przestrzeni, itp.).

Zobowiązania Rezydenta:

- a) działalność gastronomiczna prowadzona będzie zgodnie z propozycją przedstawioną w trakcie Konkursu;
- b) działalność gastronomiczna prowadzona będzie w przestrzeni podstawowej wskazanej w załączniku nr 5;
- c) prowadzenie działalności gastronomicznej poza przestrzenią podstawową, wskazaną w załączniku nr 5 wymaga każdorazowej zgody Fabryki Sztuki;
- d) podstawowe (obligatoryjne) godziny otwarcia klubokawiarni to:
 - od poniedziałku do soboty w godzinach 9.00 – 18.00;
 - w trakcie wszystkich wydarzeń organizowanych przez Fabrykę Sztuki i jej Partnerów z założeniem – otwarcia minimum godzinę przed rozpoczęciem wydarzenia (w oparciu o ustalonym kalendarz działań);
- e) w trakcie podstawowych godzin otwarcia klubokawiarnia musi być ogólnodostępna, co oznacza zakaz organizowania imprez zamkniętych;
- f) na działania o charakterze wykraczającym poza proponowaną w Formularzu działalność, Rezydent musi każdorazowo otrzymać zgodę od Fabryki Sztuki.